



Nasz znak: WKI.IR.7021.1.2024.AC

Symbol B24: 16619

Umowa nr 560 / 2024

Umowa zawarta w dniu 29.11 2024r. w Dobrej pomiędzy:

1. Gminą Dobra, z siedzibą w Dobrej przy ul. Szczecińskiej 16a, reprezentowaną przez Zastępcę Wójta Gminy Dobra Pawła Malinowskiego, działającego na podstawie upoważnienia Wójta Gminy Dobra nr 86/2024 z dnia 3 czerwca 2024 r. zwaną dalej „Zamawiającym”,

a

1. Adamem Kowalczyk, przedsiębiorcą prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą THERMOPRO Adam Kowalczyk ul. Zielone Wzgórze 6, 72-010 Przęsocin, NIP: 8512957917 REGON: 520740042, zwanym dalej „Wykonawcą”.

Do umowy nie stosuje się ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych, ze względu na wartość mniejszą niż 130 000 zł netto.

§1 Warunki umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie okresowego przeglądu kotłów gazowych wraz z wystawieniem stosowanych protokołów w następujących lokalizacjach:
 - 1) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 1 marka Beretta
 - 2) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 3 marka Beretta
 - 3) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 4 marka Beretta
 - 4) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 5 marka Beretta
 - 5) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 6 marka Beretta
 - 6) Budynek ul. Graniczna 24a, Dobra, Lokal nr 7 marka Beretta
 - 7) Budynek OSP ul. Szczecińska 16b, Dobra, marka Beretta
 - 8) Budynek ul. Daniela 32, Dołuje, Ośrodek Zdrowia, marka Vaillant
 - 9) Budynek ul. Daniela 32, Dołuje, lokal nr 2, marka Vaillant
 - 10) Świetlica ul. Buk 42, Buk, marka De Dietrich
 - 11) Świetlica ul. Na Świdwie 5b, Łęgi, marka De Dietrich
 - 12) Świetlica ul. Grzepnica 8c, Grzepnica, marka De Dietrich
 - 13) Budynek na boisku ul. Długa 20c, Mierzyn, marka Junkers
 - 14) Budynek na boisku ul. Lipowa 65, Wołczkowo, marka Beretta
2. Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe na kwotę **3 075,00 brutto** (słownie: trzy tysiące siedemdziesiąt pięć zł, 00/100).
3. Termin wykonania: do 29.11 2024 roku.
4. Płatność za wykonanie przedmiotu umowy zostanie dokonana przelewem na wskazany na fakturze rachunek płatności, w ciągu **14 dni od doręczenia prawidłowo wystawionej faktury do Urzędu Gminy w Dobrej**.
5. Wykonawca oświadcza, że posiada kwalifikacje wymagane do przeprowadzenia przedmiotowych prac.
6. **Faktura musi być wystawiona na poniższe dane:**
Nabywca: Gmina Dobra; ul. Szczecińska 16a; 72-003 Dobra; NIP: 851 294 80 83
Odbiorca/Płatnik: Urząd Gminy Dobra; ul. Szczecińska 16a; 72-003 Dobra
7. Z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy Wykonawca zapłaci Zamawiającemu następujące kary umowne za:



- 1) zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy - w wysokości 1,0 % wynagrodzenia ryczałtowego brutto, o którym mowa w pkt. 2 umowy za każdy dzień zwłoki,
 - 2) za odstąpienie od zlecenia przez Zleceniobiorcę lub przez Zleceniodawcę, z przyczyn leżących po stronie Zleceniobiorcy, w wysokości 25% brutto wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
8. Zamawiający zapłaci Wykonawcy kary umowne za odstąpienie od umowy przez Wykonawcę lub przez Zamawiającego, z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 25% brutto wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 2.
9. Roszczenie o zapłatę kar umownych ustalonych za każdy rozpoczęty dzień zwłoki staje się wymagalne:
- 1) za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki - w tym dniu,
 - 2) za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki - odpowiednio w każdym z tych dni.
10. Wykonawca wykona prace przy użyciu narzędzi i materiałów własnych.
11. Przedmiot umowy określony w ust. 1 należy wykonać zgodnie z obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej przepisami prawa powszechnie obowiązującego, w szczególności ustawą Prawo Budowlane wraz z przepisami powiązanymi i wykonawczymi, obowiązującymi normami i warunkami technicznymi, instrukcjami producentów i dostawców oraz powszechnie uznanymi zasadami wiedzy technicznej, przepisami BHP i PPOŻ. oraz ew. zaleceniami Zamawiającego, z uwzględnieniem wszystkich okoliczności i wymagań mających wpływ na wykonanie umowy.

§2 Postanowienia końcowe

1. W sprawach związanych z realizacją niniejszej umowy:
 - a. Zamawiającego reprezentować będzie: Artur Czarnobrywy, telefon do kontaktu: 91 441 05 27, e-mail: inwestycje1@dobraszczecinska.pl
 - b. Wykonawcę reprezentować będzie: Adam Kowalczyk telefon do kontaktu: 601 702 707 e-mail: biuro@thermopro.com.pl
2. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają zgody obu Stron wyrażonej w formie pisemnej po rygorem nieważności.
3. W sprawach nieuregulowanych stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego.
4. Niniejszą umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden dla Wykonawcy.

Zm. Wójta Gminy
mgr Paweł Malinowski
Zastępca Wójta

Źródła finansowania:
Zgodnie z załącznikiem

1. Adresat
2. a/a

SKARBNIK GMINY
mgr Jolanta Jankowska

GŁÓWNY SPECJALISTA RADCA PRAWNY
mgr inż. Artur Czarnobrywy *mgr Joanna Jurasz*

KIEROWNIK
Wydziału ds. Komunalnych
i Inwestycji
mgr inż. Mariusz Wawrzyniak